

GESTION LOCATIVE - LES TARIFS DES NOUVELLES AGENCES 100% INTERNET SONT NETTEMENT PLUS ABORDABLES

*Quel que soit le type de bien, pour vous décharger des tâches de gestion, vous pouvez les confier à un agent immobilier (ou à un notaire). Il s'occupera de tous les contacts avec le locataire (paiement des loyers, envoi des quittances...) et, en cas de réparations à effectuer, mandatera les artisans. Pour ces services, comptez de 8 à 10% des loyers et charges encaissés... Renseignez-vous et faites jouer la concurrence, sachant qu'il y a moyen de diviser la note par deux en passant par les nouvelles sociétés 100% Internet (sans agence physique), telles que Blue, Directgestion, Flatlooker, Homepilot, Immo Online, **Imdirect** ou Wizi, dont les tarifs varient entre 4 et 5%. Le tout pour un niveau de prestations équivalent : gestion des annonces, sélection des locataires, virement des loyers perçus, régularisation des charges, déclaration des sinistres...*

Extrait de CAPITAL / Votre argent

Date : juillet – septembre 2021