

*« En un an de crise sanitaire, la réalité du marché locatif du meublé s'est totalement inversée. Si la notion de zone tendue demeure dans les textes, elle concerne désormais davantage les bailleurs que les locataires. À Paris et dans les grandes villes, les propriétaires sont confrontés à la fois à une migration de la demande locative et à une impossibilité de moduler à la baisse le montant de leurs loyers. Pour Imodirect, agence 100 % digitale de location et gestion locative, il est urgent de mettre les textes réglementaires en conformité avec la réalité nouvelle, et les pouvoirs publics doivent revoir l'encadrement des loyers. »*

*L'HEBDO BOURSE PLUS*

*Date : 26 février 2021*